

渋谷駅街区整備の検討の進め方について

1 西口駅前計画に関する背景・課題

- (1) 神宮通りの一般車通過/不通過について、賛否両論のご意見が寄せられており、区としては地元の意向調整を引き続き行い、計画を具体化していく方針である。
- (2) 西口駅前計画については、道玄坂一丁目駅前再開発や桜丘口再開発との駐車場等の計画調整も同時に行っていく必要がある。
- (3) これらの計画実現には、交通管理者等の関係機関と詳細な協議を行い、了解を得る必要がある。
- (4) 鉄道の相互直通運転化(H24)から遅滞なく整備を行うためには、平成21年度内に以上の諸調整、協議を整える必要がある。

2 調整協議会(仮)西口分科会の設置について

- ◎ 地元の意向調整を行いつつ、西口駅前計画に関する諸調整を円滑に行うために、当調整協議会に「(仮称)西口分科会」を設置する。
- ◎ 「(仮称)西口分科会」の概要(案)

- (1) 目的
 - ・ 西口駅前計画にかかる種々の地元意向の集約
 - ・ 駅前計画の具体化のための地元意向の調整
- (2) 構成
 - ・ 渋谷駅周辺地域の代表者 10名程度
 - ・ 開発事業者(駅街区、道玄坂一丁目駅前地区、桜丘口地区)
 - ・ 渋谷区
- (3) 設置期間 平成21年度早期～

3 調整協議会と個別開発事業との連携

- ・ 昨年度までの「渋谷駅街区基盤整備検討委員会」の後を受け、駅周辺開発の諸調整を行うため、都・区・開発事業者により「渋谷駅中心地区まちづくり検討会」を設置予定。
- ・ こちらの進捗状況については、従来どおり調整協議会に随時報告し、地元意向との調整を行っていく予定。

調整協議会と個々の再開発事業等との連携について

