

「渋谷駅中心地区まちづくり検討会」について

【目的】 交通、エネルギー、水と緑の確保といった各分野における環境対策をはじめ「渋谷駅中心地区まちづくりガイドライン2007」を具現化するため、具体の基盤整備と、環境・土地利用のあり方について検討する。

【具体の取組み】

(1) 環境対策等に関する民間誘導のため、指導指針(ガイドライン)整備や地区計画等の調整を「駅中心地区」として一体的に行う。

【環境・土地利用部会】

(2) 基盤整備計画を具体化し、事業者の警視庁・関係機関協議を促すとともに、必要な都市計画(駐車場等)の決定準備を行う。

【都市基盤部会】

(3) 意見書等を踏まえ、西口駅前広場整備については、「地元調整協議会」との協議・調整を行いつつ、計画の具体化を行う。

【都市基盤部会】

渋谷駅中心地区まちづくり検討会

- ・ 森地先生(座長)、岸井先生、内藤先生
- ・ 国交省、東京都、渋谷区
- ・ 駅中心地区で大規模開発事業等を予定する事業者

環境・土地利用部会 環境対策等に関する 各開発への指導・誘導

- 環境負荷削減対策
- 情報発信機能の強化等
- 景観(渋谷らしさの形成)等
- 土地利用(導入機能)
- デザインチェック

都市基盤部会 基盤整備計画の具体化

- 西口広場(道路整備含む)
- 駐車場・荷捌きネットワーク
- 歩行者ネットワーク
(しぶちか、水辺空間を含む)
- 施工計画の調整

地元調整協議会

西口分科会

- ・ 地域代表者により議論を深め、地元意向を調整
- ・ 10名程度で構成

【調整課題】

- 西口駅前広場に関する事項
- ① 神宮通の通過・不通過
 - ② 駐車場・荷捌き施設の計画
 - ③ 付随する周辺交通対策等

協議・調整